

ATA CONJUNTA Nº 01/2026

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO (CA) E CONSELHO FISCAL (CF) DO VALIPREV

Aos **treze dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e cinco**, às **14h30**, nas dependências do Instituto de Previdência Social dos Servidores Municipais de Valinhos – **VALIPREV**, realizou-se **reunião extraordinária** da Presidência, da Diretoria Executiva e dos Conselhos Deliberativo e Fiscal, convocada para apreciação da proposta de locação de nova sede institucional. **Presentes pelo VALIPREV:** Maria Cláudia Barroso do Rego - Presidente do VALIPREV, José Natal Capovilla Júnior - Diretor Financeiro, Edmilson Vanderlei Barbarini - Diretor de Benefícios e Paulo César Britisque - Controlador Interno. **Presentes pelo Conselho Administrativo (CA):** Alexsandra Rosa – Vice-Presidente, Thelma Cristina Coleta Alves – Conselheira Suplente, Clarissa Faria Pedroso – Conselheira Suplente, Alex Sandro de Souza Costa – Conselheiro Suplente. **Presentes pelo Conselho Fiscal (CF):** Patrícia Moraes Bonci – Presidente, Vladimir Piaia Junior – Conselheiro, Vanessa de Cássia Palmeira – Conselheira Suplente. **Participaram no formato on-line (Microsoft Teams) Conselho Administrativo (CA):** Kerolin End Impassionato Dal Bianco – Presidente, Valéria de Fátima Bertagnoli – Conselheira, Bruna Pimentel Cilento – Secretária, Marco Aurélio Padilha Junior – Conselheir, Rebeca Leardine Quijada – Conselheira. **Participaram no formato on-line (Microsoft Teams) Conselho Fiscal (CF):** Evandro Régis Zani – Conselheiro, Luiz Henrique Andretto – Conselheiro. A Presidente iniciou a reunião cumprimentando todos os presentes, tanto presencialmente quanto on-line, agradecendo a disponibilidade para participação na reunião extraordinária. Informou que o **projeto de aquisição de sede própria**, tratado no exercício de 2025, **não se concretizou**, em razão da **avaliação do imóvel realizada pela Caixa Econômica Federal** e da **proposta apresentada pelo proprietário**, cujos valores se mostraram **incompatíveis**. Destacou, ainda, que as tentativas de negociação **não evoluíram**, inviabilizando a compra. Na sequência, a Presidente passou a palavra ao **Diretor Financeiro, José Natal Capovilla Júnior**, que iniciou apresentação intitulada **“Proposta de Nova Sede do VALIPREV – 2026”**.

O Diretor Financeiro realizou **apresentação institucional**, abordando a necessidade de mudança da sede do Instituto, destacando os problemas estruturais do imóvel atualmente ocupado, tais como limitações de espaço, ausência de salas adequadas, problemas de acessibilidade, riscos elétricos, hidráulicos e estruturais, além do conforto inadequado para servidores e usuários, conforme demonstrado por meio de registros fotográficos exibidos durante a reunião. Informou, ainda, que no período de **05 a 09 de janeiro de 2026** foram realizadas **visitas técnicas a três imóveis** disponíveis para locação: **1) Avenida 11 de Agosto** - Galpão com **750 m² de área construída**, em terreno de **1.343 m²**, com **17 vagas, pé-direito de 7,10 m**, contrapiso e dois banheiros. **Valor: R\$ 50.000,00 mensais.** **2) Vila Clayton** - Imóvel com **22 m² de área construída, 4 vagas e 5 banheiros**. Térreo: recepção, depósito, **2 banheiros e plataforma móvel de acessibilidade**. Superior: **10 salas**, recepção, cozinha, copa, lavanderia e **3 banheiros**, sem preparo para acessibilidade. **Valor: R\$ 22.600,00 mensais.** **3) Jardim Bela Vista** - Imóvel com **492,40 m²**, distribuídos em dois pavimentos, com **8 banheiros (sendo 4 adaptados para acessibilidade), elevador acessível e 9 vagas de estacionamento**. Valor inicial de **R\$ 31.800,00**, negociado para **R\$ 26.000,00 (redução de 18,24%)**. Após a apresentação comparativa, a **Presidência e a Diretoria Executiva** destacaram que a **Proposta 3 – Jardim Bela Vista** apresenta-se como a mais adequada às necessidades atuais e futuras do Instituto, considerando critérios técnicos, funcionais, estruturais, de acessibilidade e viabilidade financeira. Ressaltou-se que o imóvel permite adequações como **instalação de divisórias, sistema de ar-condicionado e cabeamento estruturado**, além de já contar com **elevador acessível e banheiros adaptados para pessoas com deficiência**, garantindo melhores condições de acessibilidade e inclusão aos servidores e usuários do Instituto. Destacou-se que a proposta apresentada foi analisada sob a ótica da **viabilidade financeira**, considerando o cenário orçamentário do Instituto e a necessidade de garantir condições adequadas de funcionamento. Contudo, enfatizou-se que a **estrutura atualmente utilizada**, além de não comportar adequadamente as necessidades operacionais, apresenta **riscos estruturais relevantes**, conforme demonstrado durante a apresentação, tornando **inviável a permanência no imóvel a médio e longo prazo**. Ressaltou-se, ainda, que, mesmo diante desse contexto, a proposta é considerada **financeiramente viável**, tendo em vista o **resultado positivo da taxa administrativa**, evidenciando solidez financeira e responsabilidade na gestão dos recursos públicos. Após os esclarecimentos prestados, a Presidente submeteu a matéria à apreciação dos Conselhos Administrativo e Fiscal, abrindo espaço para debates e manifestações. Encerradas as discussões, procedeu-se à deliberação formal acerca da proposta apre-

sentada. **VOTAÇÃO**, Manifestaram-se **favoravelmente à aprovação da proposta**, com registro de voto: **Conselho Administrativo (CA)**: Alexssandra Rosa – Vice-Presidente, Valéria de Fátima Bertagnoli – Conselheira, Marco Aurélio Padilha Junior – Conselheiro, Rebeca Leardine Quijada – Conselheira, Clarissa Faria Pedroso – Conselheira Suplente. **Conselho Fiscal**: Patrícia Moraes Bonci – Presidente, Vladimir Piaia Junior – Conselheiro, Evandro Régis Zani – Conselheiro, Luiz Henrique Andretto – Conselheiro. Registra-se que a **Presidente do Conselho Administrativo, Kerolin End Impassionato Dal Bianco**, apesar de participar da reunião no formato on-line, **não pôde oficializar seu voto**, por encontrar-se em **licença saúde**. Contudo, **manifestou apoio à proposta**, destacando a relevância da **acessibilidade** e o **fortalecimento da imagem institucional do VALIPREV**. Da mesma forma, a **Conselheira Bruna Pimentel Cilento**, embora não tenha podido formalizar seu voto por estar em **gozo de férias**, participou da reunião e **manifestou-se favorável à proposta**, evidenciando seu compromisso com o futuro do Instituto. Os **suplentes do Conselho Administrativo (CA)**, sendo: Thelma Cristina Coleta Alves – Conselheira Suplente, Alex Sandro de Souza Costa – Conselheiro Suplente, e a **suplente do Conselho Fiscal**, sendo: Vanessa de Cássia Palmeira – Conselheira Suplente, mesmo **sem direito a voto**, manifestaram **total apoio à proposta**, contribuindo de forma positiva para a deliberação. Diante do exposto, e considerando as manifestações favoráveis, **por unanimidade dos votos válidos**, os Conselhos Deliberativo e Fiscal **aprovam a Proposta 3**, referente à **locação do imóvel situado no Jardim Bela Vista**, para instalação da **nova sede do Instituto de Previdência Social dos Servidores Municipais de Valinhos – VALIPREV**. Nada mais havendo a tratar, e cumprida a pauta da convocação a Presidente agradeceu a participação de todos e declarou encerrada a reunião as 16h30, e eu, José Natal Capovilla Júnior lavrei a presente ata, que após lida e aprovada será assinada digitalmente por todos os presentes.

PRESIDÊNCIA E DIRETORIA

1. Maria Cláudia Barroso do Rego - Presidente do VALIPREV
2. José Natal Capovilla Júnior - Diretor Financeiro
3. Edmilson Vanderlei Barbarini - Diretor de Benefícios

CONSELHO ADMINISTRATIVO

1. Kerolin End Impassionato Dal Bianco - Presidente
2. Alexssandra Rosa - Vice-Presidente
3. Valéria de Fátima Bertagnoli – Conselheira

4. Bruna Pimentel Cilento – Secretária
5. Rebeca Leardine Quijada – Conselheira
6. Marco Aurélio Padilha Junior – Conselheiro
7. Clarissa Faria Pedroso – Conselheira Suplente
8. Thelma Cristina Coleta Alves – Conselheira Suplente
9. Alex Sandro de Souza Costa – Conselheiro Suplente

CONSELHO FISCAL

1. Patrícia Moraes Bonci – Presidente
2. Vladimir Piaia Junior – Conselheiro
3. Evandro Régis Zani – Conselheiro
4. Luiz Henrique Andretto – Conselheiro
5. Vanessa de Cássia Palmeira – Conselheira Suplente



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: AD0D-993B-8E41-09E5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ VALÉRIA DE FÁTIMA BERTAGNOLI (CPF 253.XXX.XXX-88) em 19/01/2026 15:36:29 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ EDMILSON VANDERLEI BARBARINI (CPF 068.XXX.XXX-40) em 19/01/2026 16:31:16 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JOSÉ NATAL CAPOVILLA JÚNIOR (CPF 363.XXX.XXX-75) em 19/01/2026 16:51:50 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ VLADIMIR PIAIA JUNIOR (CPF 116.XXX.XXX-27) em 19/01/2026 17:25:00 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ CLARISSA FARIA PEDROSO (CPF 029.XXX.XXX-66) em 19/01/2026 18:54:09 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ALEX SANDRO DE SOUZA COSTA (CPF 044.XXX.XXX-36) em 19/01/2026 19:44:34 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MARIA CLAUDIA BARROSO DO REGO (CPF 025.XXX.XXX-07) em 21/01/2026 10:50:20 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ VANESSA DE CÁSSIA PALMEIRA (CPF 314.XXX.XXX-64) em 22/01/2026 10:49:22 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ BRUNA PIMENTEL CILENTO (CPF 217.XXX.XXX-71) em 29/01/2026 17:52:48 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ PATRICIA MORAES BONCI (CPF 158.XXX.XXX-74) em 30/01/2026 09:04:05 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ EVANDRO RÉGIS ZANI (CPF 168.XXX.XXX-76) em 02/02/2026 13:07:24 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ REBECA LEARDINE QUIJADA (CPF 293.XXX.XXX-84) em 05/02/2026 21:15:38 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ KEROLIN END IMPASSIONATO DAL BIANCO (CPF 342.XXX.XXX-96) em 06/02/2026 13:42:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ THELMA CRISTINA COLETA ALVES (CPF 257.XXX.XXX-90) em 11/03/2026 16:01:19 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MARCO AURÉLIO PADILHA JÚNIOR (CPF 294.XXX.XXX-16) em 16/03/2026 15:40:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://valiprev.1doc.com.br/verificacao/AD0D-993B-8E41-09E5>